



THISTED KOMMUNE

Fysisk udviklingsplan for Thisted Kommune

Planstrategi 2020

*Planstrategi
Maj 2020*



OVERBLIK OG INDHOLD

- 2 - 9 ► **FOKUSOMRÅDER**
 - Samspil mellem by og land
 - Klimatilpasning
 - Turismepolitiske overvejelser
 - Kystbyer
 - Attraktive erhvervsarealer
 - Thisted by som købstad
 - Danmarks naturkommune
 - Energi og ressourcer
- 10 ► Prioriterede **INDSATSER**
- 11 ► **REVISION**sbeslutning for kommuneplan
- 12 - 13 ► Lokal **AGENDA 21** redegørelse og FN's verdensmål
- 14 - 15 ► **PLANLÆGNING** siden den sidste kommuneplan

PLANSTRATEGI 2020

Planstrategien forbereder revisionen af kommuneplanen, der er både en strategi og en plan for den fysiske udvikling i kommunen. Med Planstrategien sætter Kommunalbestyrelsen således retningen for Thisted Kommunes fysiske udvikling frem mod 2033.

Thisted Kommunes Planstrategi 2020 tager afsæt i forudsætningsredegørelsen, som fremlægger data og baggrundsviden om kommunen, såvel som lovkrav, samfundstrends og tendenser med relevans for kommunens fysiske udvikling. Den kan ses på www.thisted.dk/planstrategi.

Med denne planstrategi besluttet det at gennemføre en fuld revision af kommuneplanen – med fokus på otte fokusområder, som kommunalbestyrelsen har udvalgt. Den seneste kommuneplanrevision i 2017 var meget omfattende. Den kommende går derimod i dybden med enkelte emner, som skal prioriteres i den kommende periode.

INDLEDNING OG FORORD

Planstrategien beskriver handlinger, som i den fysiske planlægning skal medvirke til, at der tages hånd om de største udfordringer i de kommende år, og at eksisterende muligheder udnyttes for en fortsat positiv udvikling af Thisted Kommune.

Thisted Kommunes Agenda 21 redegørelse er en integreret del af Planstrategien. Thisted Kommune bidrager også gennem arbejdet med fokusområderne til opfyldelsen af FN's verdensmål. Verdensmålene bruges som pejlemærker for at sikre en helhedsorienteret planlægning og bæredygtig udvikling af kommunen. For hvert fokusområde er der en blå kasse med angivelse af hvilke verdensmål, kommunen vil arbejde med. Lokal Agenda 21 redegørelsen giver et samlet overblik over Thisted Kommunes arbejde med bæredygtighed inden for rammen af FN's verdensmål.

God læselyst!

FOKUSOMRÅDE BY OG LAND

Forudsætninger

Over halvdelen af kommunens borgere bor i en by med under tusind indbyggere eller i det åbne land. Især familier bosætter sig i mindre landsbysamfund. For at balancere kommunens udvikling og styrke landsbyernes funktion, skal der arbejdes mere strategisk med landsbyudvikling, så bosætning kan forenes med landbrug, virksomheder og natur. Arbejdet med de følgende tre udviklingstræk skal prioriteres i den næste planperiode:

Landsbyudvikling baseret på styrker

I stedet for at tildele landsbyerne faste byroller med definerede funktioner, skal landsbyerne udvikles ud fra deres individuelle stedsbunde potentialer. Det kræver, at der kortlægges individuelle udviklingsmuligheder og udfordringer for de enkelte byer, og at der arbejdes ud fra disse sammen med lokalsamfundet mod nogle langsigtede mål.

Samspil på tværs af lokalsamfund

I modsætning til at udvikle hver by isoleret,

skal byerne ses i en større sammenhæng: nabolandsbyer råder over forskellige funktioner og potentialer, som kan gavne hinanden, hvis deres udvikling koordineres, og de ikke skal konkurrere mod hinanden om de samme tiltag og målgrupper. Med klyngesamarbejder skal forskellige planlægningsinstrumenter udrettes for at fremme en langsigtet udvikling af en gruppe af byer ad gangen. Her giver natur, kultur, turisme og klimatilpasning potentialer for at udvikle og sammentænke det åbne land og landsbyerne.

Forbedret samarbejde med lokalsamfund

Ikke alle lokalsamfund har, på trods af store potentialer, ressourcerne til at igangsætte de nødvendige udviklingstiltag for deres byer. Derfor skal støtten fra Thisted Kommune til lokalsamfund ved fondsansøgninger og myndighedsforhold styrkes yderligere.

I Kommuneplanen skal der arbejdes med:

- ▶ **Styrke bosætnings- og turismefunktioner i landsbyerne igennem strategisk og langsigtet landsbyplanlægning.**
- ▶ **Udpege en landsbyklynge for at teste nye samarbejdsformer.**
- ▶ **Overveje om der skal udpeges omdannelseslandsbyer (maks. 2).**

Forudsætninger

Klimaforandringer medfører en stigning af oversvømmelser fra øget regn og forhøjet vandstand fra hav- og grundvand for kommunen. Det kræver, at vand tænkes ind i byudvikling og landforvaltning, som kan give en merværdi for kommunen. Det skal kortlægges, hvor kommunen er særligt udsat, så klimatilpasning kan indgå som en fast del i naturforvaltning, landsbyudvikling og turisme. Arbejdet med de følgende tre udviklingstræk skal prioriteres i den næste planperiode:

Kortlægning af risici

For at vurdere den lokale sårbarhed overfor oversvømmelse og erosion skal risikoområder kortlægges for hele kommunen. Det er grundlaget for at udpege kritiske punkter, hvor der på sigt skal handles og udvikles mulige afværgeforanstaltninger for.

Prioritering af indsatser

Der skal udarbejdes principper for en lokal værdikortlægning for at prioritere indsatser for klimatilpasning sammen med borgerne. Klimaprojekter skal både kunne minimere risici og skabe værdier. Derfor skal deres helhedsvirkning for økonomiske, kulturelle, rekreative og naturværdier belyses.

FOKUSOMRÅDE KLIMA

Fælles indsats for at skabe merværdi

Sammen med lokalsamfund, politikere og forsyningsselskaber skal der planlægges for og gennemføres klimatilpasningsprojekter, som sikrer og tilføjer byrum yderligere værdi.

I Kommuneplanen skal der arbejdes med:

- ▶ **Kortlægge risici for oversvømmelse og erosion.**
- ▶ **Udarbejde retningslinjer for håndtering af oversvømmelse og erosion samt gennemgang af rammelagte arealer i forlængelse af risikokortlægningen.**
- ▶ **Værdikortlægning som målestok for klimatilpasningsindsatser.**
- ▶ **Udarbejde et katalog af afværgeforanstaltninger for klimaudfordringer.**

RELATION TIL FN's VERDENSMÅL Fokusområde Samspil By & Land



RELATION TIL FN's VERDENSMÅL Fokusområde Klimatilpasning





FOKUSOMRÅDE TURISME

Forudsætninger

Selvom natur- og outdoorturisme trender, fylder turismen i Thisted Kommune relativt lidt. Der er et stort potentiale i at udvikle turismen for at styrke erhvervslivet og skabe flere jobs og nye faciliteter, som også gavner lokalsamfundene. Begrænsede udviklingsmuligheder i kystnærhedszonen kræver, at der ageres med omhu. Der skal derfor laves sammenhængende turismepolitiske overvejelser for at omdanne og udlægge nye arealer til turisme i kommuneplanen. Arbejdet med de følgende tre udviklingstræk skal prioriteres i den næste planperiode:

Koncentration i kystbyerne

Arealer til udvikling af turismen i kystbyerne skal sikres. Derfor skal principperne fra Udviklingsplan Vorupør-Klitmøller og Cold Hawaii Masterplan 2.0 følges med fokus på at styrke og videreudvikle stedsbunde potentialer. Vi skal vedligeholde og bygge videre på det, som blev skabt med Cold Hawaii og Nationalpark Thy med langsigtede løsninger.

RELATION TIL FN's VERDENSMÅL Fokusområde Turisme



Fortætning og arealomdannelse

Pga. begrænsende udvidelsesmuligheder, skal fortætning og arealomdannelse indenfor eksisterende kystbyer bidrage til at øge kvaliteten af oplevelses- og overnatningstilbud. Potentialet er størst ved Agger, Hanstholm og især Vorupør og Klitmøller. Det skal ske under hensyntagen til byernes særpræg.

Alternative ferieformer afsides fra kysten

Udenfor kystnærhedszonen skal der undersøges muligheder for at udlægge arealer til alternative ferieformer i tilknytning til landsbyerne. På læsiden, den østlige side af nationalparken, kunne der med fordel etableres faciliteter for natur- og vandreturisme.

I Kommuneplanen skal der arbejdes for:

- ▶ **Udarbejde et koncept for lokalisering af turismeanlæg for hele kommunen forud for revision af kommuneplanen.**
- ▶ **Planlægge for modernisering af campingpladserne, især ved Vorupør, Klitmøller og Hanstholm.**
- ▶ **Planlægge for genanvendelse af tomme bygninger til turismeformål.**
- ▶ **Styrke kobling mellem kystbyerne, Nationalparken og fjordkysten.**

Forudsætninger

Den stigende efterspørgsel efter helårsboliger og fritidsboliger i kystbyerne kræver koordinering: hvis turismen skal udvikles, skal det ske i balance med bosætning. Derfor skal der udarbejdes en fælles udviklingsplan for kystbyerne i samarbejde med borgerne. Arbejdet med de følgende tre udviklingstræk skal prioriteres i den næste planperiode:

Fælles udviklingsplan for kystbyerne

Ved planlægning skal de seks kystbyer ses i en større sammenhæng, imens den enkelte by skal udvikles på baggrund af dens unikke karakter. Med en fælles udviklingsplan vil vi sætte rammerne for at balancere turisme og bosætning på tværs af byerne, mens byerne hver for sig skal udvikles for at fastholde nuværende målgrupper og tiltrække nye borgere og turister.

Hovedprincipper for byernes udvikling

Med afsæt i de enkelte byers udviklingsplaner og Cold Hawaii Masterplan 2.0. skal der udvikles hovedprincipper for fremtidig planlægning. Det kan være lokalisering af nybyggeri, anvendelsestyper eller bevaring af den stedstypiske arkitekturskik for at udvikle og vedligeholde de stedsbunde potentialer.

FOKUSOMRÅDE KYSTBYER

Realisering af Cold Hawaii Masterplan 2.0.

Der skal planlægges for tiltagene fra de enkelte byernes udviklingsplaner og Cold Hawaii Masterplan 2.0. Mens den første masterplan blev en succes for især Klitmøllers udvikling, skal den anden sikre det allerede opnåede samt sammenbinde og synliggøre stedsbunde kvaliteter på tværs af kystbyerne.

I Kommuneplanen skal der arbejdes for:

- ▶ **Udarbejde hovedprincipper for byernes udvikling, som danner grundlag for retningslinjer og rammer for bolig- og turismearealer indenfor eller i tilknytning til eksisterende byer og ferieanlæg.**
- ▶ **Planlægge for rekreative anvendelser, der styrker byernes attraktivitet for bosætning og turisme, som fx surfing, stiftorløb, cykel- og vandreruter.**
- ▶ **Planlægge for byrumsprojekter fra Udviklingsplan Vorupør-Klitmøller.**

RELATION TIL FN's VERDENSMÅL Fokusområde Kystbyer



FOKUSOMRÅDE ERHVERV

Forudsætninger

I kommunen er der i alt ca. 300 ha ledige erhvervsarealer. Dog kan ikke alle forespørgsler imødekommes med de eksisterende erhvervsrammer. Det kræver, at erhvervsarealer i højere grad tilpasses til erhvervets behov igennem en mere fleksibel planlægning og arealudlæg med attraktive beliggenheder. Arbejdet med de følgende tre udviklingstræk skal prioriteres i den næste planperiode:

Ombytning af arealudpegninger

Erhvervsarealer, som ikke er attraktive eller ikke kan udnyttes, skal omplaceres til mere egnede steder i kommunen, for at imødekomme arealefterspørgslen fra lokale såvel som fra nye virksomheder. Det skal ske i dialog med erhvervslivet og lokalsamfundene. Blandt andet er efterspørgslen stor i byer som fx Bedsted og Thisted.

Branchefokuserede erhvervsområder

Erhvervsarealer skal klassificeres og nyordnes efter egnethed for bestemte virksom-

hedstyper for at sikre, at der kan udpeges tilstrækkeligt mange og attraktive erhvervsrammer efter virksomhedstypernes behov. Det skal foretages bl.a. efter miljøklasser og miljøfølsomhed af tilstødende anvendelser. Det skal desuden undersøges, hvilke erhverv, der også kan placeres i centerområderne.

Mere målrettede planforhold

Eksisterende erhvervsudpegninger skal opdateres til tidssvarende og mere målrettede planforhold for at muliggøre udnyttelse af arealerne. Det skal sikre udviklingsmuligheder for eksisterende erhvervsvirksomheder.

I Kommuneplanen skal der arbejdes med:

- **Ombytning af arealudlæg mellem byerne for at sikre attraktive erhvervsarealer efter erhvervets behov.**
- **Planlægge for udviklingsmuligheder af eksisterende virksomheder gennem arealudlæg.**
- **Tilpasse erhvervsområder jf. byernes karakter og lokale behov.**
- **Øge fleksibiliteten i planlægning.**

RELATION TIL FN's VERDENSMÅL

Fokusområde Attraktive Erhvervsarealer



FOKUSOMRÅDE THISTED BY

Forudsætninger

Thisted by er kommunens hovedby og rummer diverse offentlige og kulturelle tilbud, butikker, erhverv og boliger. Ændrede indkøbsvaner på samfundsplan, potentielt accelereret af Coronakrisen, udfordrer hovedbyerne og kræver, at bylivet styrkes for at forblive attraktivt for handel og erhverv. Arbejdet med de følgende tre udviklingstræk skal prioriteres i den næste planperiode:

Styrk bymidten

Ved nye planlægninger skal det prioriteres, at forskellige funktioner og tilbud koncentrerer i bymidten. Det kan fx være administrative og kulturelle tilbud, arealomdannelser eller fortætninger af eksisterende boligområder i stedet for, at der udlægges nye arealer i udkanten af byen. Formålet er at understøtte bylivet.

Fokus på byliv, mobilitet og ophold

Bylivet i bymidten skal styrkes igennem en bedre tilgængelighed samt opgraderede og nye attraktive byrum. Det kræver en fortsat indsats for at realisere projekterne som "Pas-sagen mellem by og fjord", "Udviklings- og Infrastrukturplan" og "Thisted Havn" samt projekter relateret til Cold Hawaii Inland.

Fleksible planrammer for bymidten

Ved planlægning for bymidten skal planrammernes anvendelsesmuligheder være fleksible for at muliggøre forskellige aktiviteter i bymidten i tilknytning til dens funktion som købstad. Det skal dog ske under hensyntagen til Thisted bys særlige arkitektur og kulturmiljøer.

I Kommuneplanen skal der arbejdes med:

- **Koncentration af forskellige funktioner i bymidten igennem fortætning og arealomdannelse.**
- **Planlægge for en forbedret forbindelse mellem byen og fjorden.**
- **Styrke rekreative funktioner i byen i samspil med klimatilpasningsprojekter ved fjorden og langs vandløb.**

RELATION TIL FN's VERDENSMÅL

Fokusområde Thisted by som købstad



FOKUSOMRÅDE NATUR

Forudsætninger

Thisted Kommune er landets mest naturrige kommune – og kommunens unikke natur er det, som adskiller kommunen fra andre. Nye borgere og turister bliver tiltrukket af naturen, som er en del af kommunens identitet – den skal beskyttes og styrkes men også kunne benyttes. Den skal være en drivkraft for bosætning og turisme. Arbejdet med de følgende tre udviklingstræk skal prioriteres i den næste planperiode:

Beskyttelse og benyttelse

En kortlægning af naturværdier og oplevede forstyrrelser skal danne grundlag for en principiel beslutning om, hvilke naturområder, der kan anvendes rekreativt. Denne udpegningsplan kan dermed også have betydning for blandt andet placering af tekniske anlæg og turismeanlæg.

Tilgængelighed af naturoplevelser

Naturen skal tænkes som et aktivt element i landsbyudvikling, turisme- og klimatilpasningsprojekter. Det kan være via fx bynære skove, nye stiforbindelser eller andre tiltag, som styrker adgangsmuligheder og forbindelser mellem byerne og bynær natur. Dette gør naturoplevelser let tilgængelige for borgere og turister.

Sammentænkning af byggeri og natur

Ved planlægning for boliger eller turismeformål skal der tages et større hensyn til naturbeskyttelse. Ved at integrere beskyttet natur og særlige landskabstræk i overvejelser om udformning af fysisk planlægning kan nye anlæg og bebyggelse indpasses bedre i kommunens unikke landskab.

I Kommuneplanen skal der arbejdes med:

- ▶ Videreudbygge det eksisterende stinet for at øge naturens tilgængelighed.
- ▶ Planlægge for at koble kystnære frileddsaktiviteter til Nationalpark Thy.
- ▶ Styrke indsatsen for større og bedre sammenhængende naturområder.

RELATION TIL FN's VERDENSMÅL Fokusområde Danmarks Naturkommune



FOKUSOMRÅDE ENERGI

Forudsætninger

Thisted Kommune har været foregangskommune for produktion af vedvarende energi og test af nye energiteknologier. Et aldrende produktionsapparat betyder dog mindre produktion af vedvarende energi i de kommende år. Hvis kommunen skal blive ved med at være i front med produktion af vedvarende energi og bidrage til nationale klimamål, skal der reserveres arealer for udlæg af nye energianlæg og for jordfordeling. Arbejdet med de følgende tre udviklingstræk skal prioriteres i den næste planperiode:

Principper for planlægning af energianlæg

For at udpege arealer til energianlæg skal der forud udvikles placeringskriterier for vindmølle anlæg, solceller og biogas. Placeringskriterier skal tage hensyn til borgere og natur og skal være med til at sikre lokalt ejerskab i planlægningsprocessen og anlæggenes drift.

Potentialeanalyse for nye teknologier

Thisted Kommunes potentialer for fremtidens energiproduktion og CO₂-lagring skal kortlægges. I denne sammenhæng skal der laves en analyse af mulige synergier fra nye energiteknologier for lokale virksomheder.

Bæredygtig jordforvaltning

Igen gennem en bæredygtig måde at forvalte jord og skove på kan der opnås en CO₂-reduktion. Derfor skal der kortlægges arealer i Thisted Kommune, som kunne tages ud af landbrugsdrift og omdannes til natur, som også kunne gavne klimatilpasning eller turismeformål. Der skal udarbejdes principper for disse multifunktionelle jordfordelingsprojekter.

I Kommuneplanen skal der arbejdes med:

- ▶ Udarbejde principper for planlægning af energianlæg.
- ▶ Kortlægge egnede arealer til multifunktionel jordfordeling.

RELATION TIL FN's VERDENSMÅL Fokusområde Energi & Ressourcer





PRIORITEREDE INDSATSER

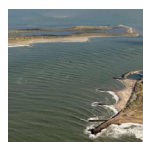
Fem indsatser skal igangsættes nu

Planstrategiens otte fokusområder giver hver for sig anledning til en række konkrete handlinger, der bidrager til den ønskede udvikling. Supplerende skal der på sigt arbejdes med en ny bosætningsstrategi. Det er dog især fem indsatser, der skal prioriteres og igangsættes nu, for at danne grundlaget for kommuneplanrevisionen.



Udpegning af en landsbyklynge

Der er i planloven stillet krav om, at kommunerne skal arbejde strategisk med landsbyerne for at styrke samspillet mellem by og land. Klyngerne skal bidrage til at løse udfordringer sammen med lokalsamfund. Vi vil i Thisted Kommune i første omgang afprøve nye samarbejdsformer i en enkelt landsbyklynge. Modellen skal udvides til flere landsbyer efter 2021.



Ny Klimatilpasningsplan

Jf. planlovens krav skal der i 2020 udpeges områder truet af oversvømmelse og erosion. I 2021 vil vi i dialog med de enkelte lokalsamfund prioritere indsatser og udvikle løsninger for klimaudfordringer, som også gavner lokalsamfundene. Arbejdet videreføres efter 2021.



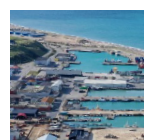
Arbejdsgruppe for turisme

Turismeafsnittet blev i Kommuneplan 2017-2029 ikke revideret. Vi mangler en helhedsbetragtning for kommunen - de samlede "turistpolitiske overvejelser". Arbejdsgruppen, bestående af turismeaktører, interesseorganisationer og borgere, udarbejder i 2020 principper for lokalisering og egnede typer af turismeanlæg.



Udviklingsplan for kystbyerne

Turisme og bosætning skal koordineres indenfor og på tværs af kystbyerne med en fælles udviklingsplan. I dialog med de enkelte lokalråd og senere med borgere og erhvervsdrivende vil vi inden slutningen af 2020 formulere udviklingsprincipper for hver by, som leverer input til kommuneplanrevision. Arbejdet kobles på byernes eksisterende planer og skal videreføres i 2021 og i årene efter.



Erhvervsarealanalyse

Sammen med Thy Erhvervsforum og andre aktører fra erhvervslivet i kommunen skal der udarbejdes et koncept for sikring og videreudvikling af attraktive erhvervsarealer indtil slutningen af 2020, som input til kommuneplanrevision.

BESLUTNING OM KOMMUNEPLANENS REVISION

Fuld revision af kommuneplanen

Med denne planstrategi besluttet det at gennemføre en fuld revision af kommuneplanen - med fokus på otte fokusområder, som kommunalbestyrelsen har udvalgt. På den måde sætter planstrategien retningen for det videre arbejde med planlægningen af den fysiske udvikling af Thisted Kommune.

Da den seneste kommuneplan var en gennemgribende ændring af planens hovedstruktur, sættes der i den kommende kommuneplanrevision fokus på enkelte afsnit, som skal revideres i deres helhed. Hvert af de otte fokusområder i Planstrategi 2020 vil give anledning til opdatering af kommuneplanen. Dog vil hovedfokus i planlægningsarbejdet ligge på de beskrevne prioriterede indsatsområder - på strategisk landsbyplanlægning, klimatilpasning og turisme, samt på kystbyerne og erhvervsarealerne.

Kommuneplanrevisionen skal foretages med afsæt i fire overordnede principper:

- Arealomdannelse før nyudlæg af arealer.
- Udvikling af byer og landområder, baseret på stedernes individuelle potentialer.

- Større sammenhæng mellem fysisk planlægning og kommunens samlede udvikling igennem mere fleksibel planlægning.
- Skræddersyet og handlingsorienteret dialog med lokalsamfund, interesse- og målgrupper i stedet for store borgermøder med abstrakte mål.

Revision af kommuneplanen vil foregå fra august 2020 til sommer 2021, hvor kommuneplanen forventes vedtaget. Der vil være en 10-ugers høring af planstrategien fra juni til september 2020, såvel som en 8-ugers høring af forslag til Kommuneplanen i foråret 2021, hvor der også skal holdes debatmøder.

De beskrevne prioriterede indsatser kører parallelt med kommuneplanprocessen og leverer input til kommuneplanrevisionen. Arbejdet skal således foregå i tæt dialog med lokalområderne og erhvervslivet. Som led i en dyberegående revision af de enkelte afsnit i kommuneplanen, skal der skabes en dialog med de relevante lokalråd og interessegrupper. Det sikrer, at revisionen af kommuneplanens retningslinjer og rammer fører til konkrete og gangbare handlinger.

REDEGØRELSE FOR LOKAL AGENDA 21

FN's verdensmål som pejlemærker

Denne redegørelse om Thisted Kommunes arbejde med bæredygtighed er udarbejdet i relation til Planlovens § 33a. Vi har valgt at arbejde med FN's Verdensmål som ramme for bæredygtige indsatser, da de udgør fælles pejlemærker for bæredygtig udvikling nationalt og globalt. Herigennem sikres, at bæredygtighed og klima vil være en overlægges for vores fysiske planlægning.

Udover processuelle krav om samskabelse lægger planstrategien op til, at kommunens fysisk udvikling bedrives efter princippet om *omdannelse og optimering af det eksisterende, før nyudlægning* af arealer. Det støtter en bæredygtig udvikling af vores lokalsamfund og natur.

Formål: Skab rammerne for det gode liv

Bæredygtighed skal være det bærende princip for alt kommunalt arbejde. Mindskelse af miljøbelastninger, naturbeskyttelse, attraktive byer, lokalsamfund og erhvervsarealer, såvel som tilgængelige sociale og kulturelle institutioner forbundet af god trafikal infrastruktur, fremmer gode fysiske og psykiske

rammer for befolkningen i kommunen. Det er Kommunalbestyrelsens mål at skabe rammerne for det gode liv i Thisted Kommune.

Det gode liv skabes sammen

Dialog og involvering af borgere og erhvervs-liv er væsentlig for at opnå målet. Som en del af planstrategien sikres, at bæredygtighed og klima indgår i kommunens strategier og handleplaner, hvor de konkrete initiativer udvikles og iværksættes gennem dialog med borgere og erhvervs-liv. Agenda 21 og planstrategiens helhedstænkning i forhold til bæredygtighed sikrer, at bæredygtige løsninger i et bredt perspektiv indgår i vores kommende kommuneplan.

5 verdensmål er særligt relevante

FN's verdensmål integreres i kommunens handlinger og strategier. De mest relevante af de 17 verdensmål og 169 delmål anvendes som pejlemærker, især i fokusområderne "Energi og ressourcer" samt "Klimatilpasning". Vi har udvalgt fem verdensmål, som er særligt relevante for den fysiske planlægning, og som integreres i Thisted Kommunes lokale strategier, planer og projekter.



Bæredygtig energi

Thisted Kommune arbejder for at øge andelen af vedvarende energi fra vind- og solenergi samt ved at teste og etablere fremtidens energiteknologier.



Bæredygtige byer og lokalsamfund

Thisted Kommune værner om og udvikler lands- og kystbyer i dialog med lokalsamfundene. Med bl.a. lokale udviklingsplaner og arealomdannelse arbejder kommunen for inkluderende og bæredygtige samfund med rekreative områder og stærke bymidter.



Klimaindsats

Thisted Kommune er omgivet af vand, og klimatilpasningsprojekter indtænkes derfor i kommunens strategier for både bosætning, turisme og erhvervsudvikling.



Livet på land

Naturen udgør en værdifuld ressource med store oplevelsesværdier. Thisted Kommune arbejder med beskyttelse af vild natur, men også bynære skove, lokal regnvandshåndtering og multifunktionel jordfordeling.



I 2015 vedtog verdens lande FN's 17 verdensmål. Verdensmålene er gensidigt afhængige og balancerer de tre dimensioner af bæredygtig udvikling – økonomisk, social og miljømæssig. Mens målenes indikatorer er nationale, kan målene kun opfyldes ved lokal handling og bruges for at kvalitetssikre kommunal planlægning.



Partnerskaber for handling

er forudsætningen for at opnå strategiske målsætninger. Med en åben dialog, fælles interesser og tæt samarbejde med lokalsamfund sikrer vi handling til gavn for kommunens borgere og erhvervs-liv.



SIDEN SIDSTE KOMMUNEPLAN PLANLÆGNING

Kommuneplan 2017-2029 blev vedtaget af Thisted Kommunes Kommunalbestyrelse den 29. maj 2018. Siden da er der blevet vedtaget 14 kommuneplantillæg og 19 lokalplaner. Planerne har skabt muligheder for at udvikle bolig- og erhvervsområder, butiks-

og centerområder, tekniske anlæg såvel som Grønt Danmarkskort.

Alle planer for Thisted Kommune kan findes på kommunens hjemmeside og plandata.dk.

GODKENDTE KOMMUNEPLANTILLÆG

Nr. 1	Thisted Bryghus
Nr. 2	Aflastningsområde Thisted Øst
Nr. 3	Lokalcenter og butikker med særligt pladskrævende varegrupper ved Hanstholmvej
Nr. 4	Boligområde ved Vangvej, Klitmøller
Nr. 5	Revision af Grønt Danmarkskort
Nr. 6	Boligområde Snedsted Syd
Nr. 7	Vilsund Havn - Cold Hawaii Inland
Nr. 8	Område til serviceerhverv ved Fårtoftvej, Thisted Øst.
Nr. 9	Thyhallen og Center for Sundhed
Nr. 10	Synopal Havn, Cold Hawaii Inland
Nr. 12	Boligområde ved Fårtoftvej, Thisted
Nr. 13	Solcelleanlæg ved Tved
Nr. 14	Aflysning af planforhold for solcelleanlæg ved Thistedvej, Hanstholm
Nr. 15	Klitheden, hotel og boliger på Nordsøvej, Nr. Vorupør

GODKENDTE LOKALPLANER

1-023	Thyhallen og Center for Sundhed, Thisted
1-025	Thisted Bryghus
1-027	Aflastningsområde Thisted Øst
1-028	Område til erhvervs- og centerformål ved Hanstholmvej i Thisted
1-029	Område til serviceerhverv ved Fårtoftvej, Thisted Øst.
1-030	Synopal Havn, Thisted, Cold Hawaii Inland
1-033	Boligområde ved Fårtoftvej, Thisted
1-034	Bevarende lokalplan for Thisted Midtby
3-007	Hanstholm Havn
4-002	Boligområde Snedsted Syd
7-001	Boligområde ved Kaldalvej, Sennels
8-006	Stågbak-Tuerbak (2018, aflyst)
8-008	Boligområde ved Vangvej
12-002	Boligområde ved Søndergade, Frøstrup
13-005	Strandgaardens Camping, Vorupør
13-006	Hotel Klitheden
17-003	Vilsund Havn - Cold Hawaii Inland
200-010	Solcelleanlæg ved Tved
300-005	Vindmølleområde ved Tagmark



THISTED KOMMUNE

Planstrategien er udarbejdet af
Thisted Kommunes Plan- & Miljøafdeling.

Kontakt os gerne på plan@thisted.dk
ved eventuelle spørgsmål og bemærkninger.